

No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL_R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL_R2

Urbaniste / Urban Planner



Ingenieur / Engineer
(Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer
(Civil / Civil)



Architecte paysagiste / Landscape Architect



Client / Client



Architecte / Architect

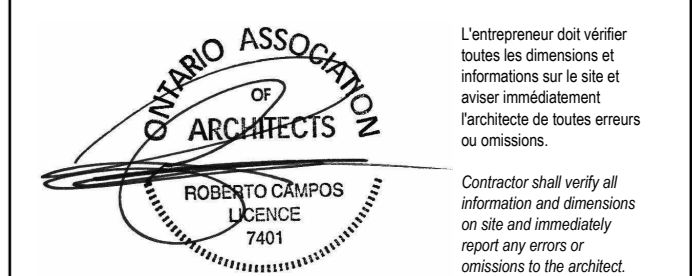
3550, Saint-Armande O.
Montreal QC H4C 1A6
T. 514 861-6122



252 Argyle Ave
Ottawa ON K1P 1B9
T. 613 695-6122
www.figuri.ca

Drawn / Dessiné / Copyright
Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé, enregistrement et l'apposition de la signature et de l'estampille originale.
This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Scale / Échelle



Project / Projet

ST-LAURENT DEVELOPMENT

1531 St-Laurent Blvd

Title / Titre
PARKING PLAN P4

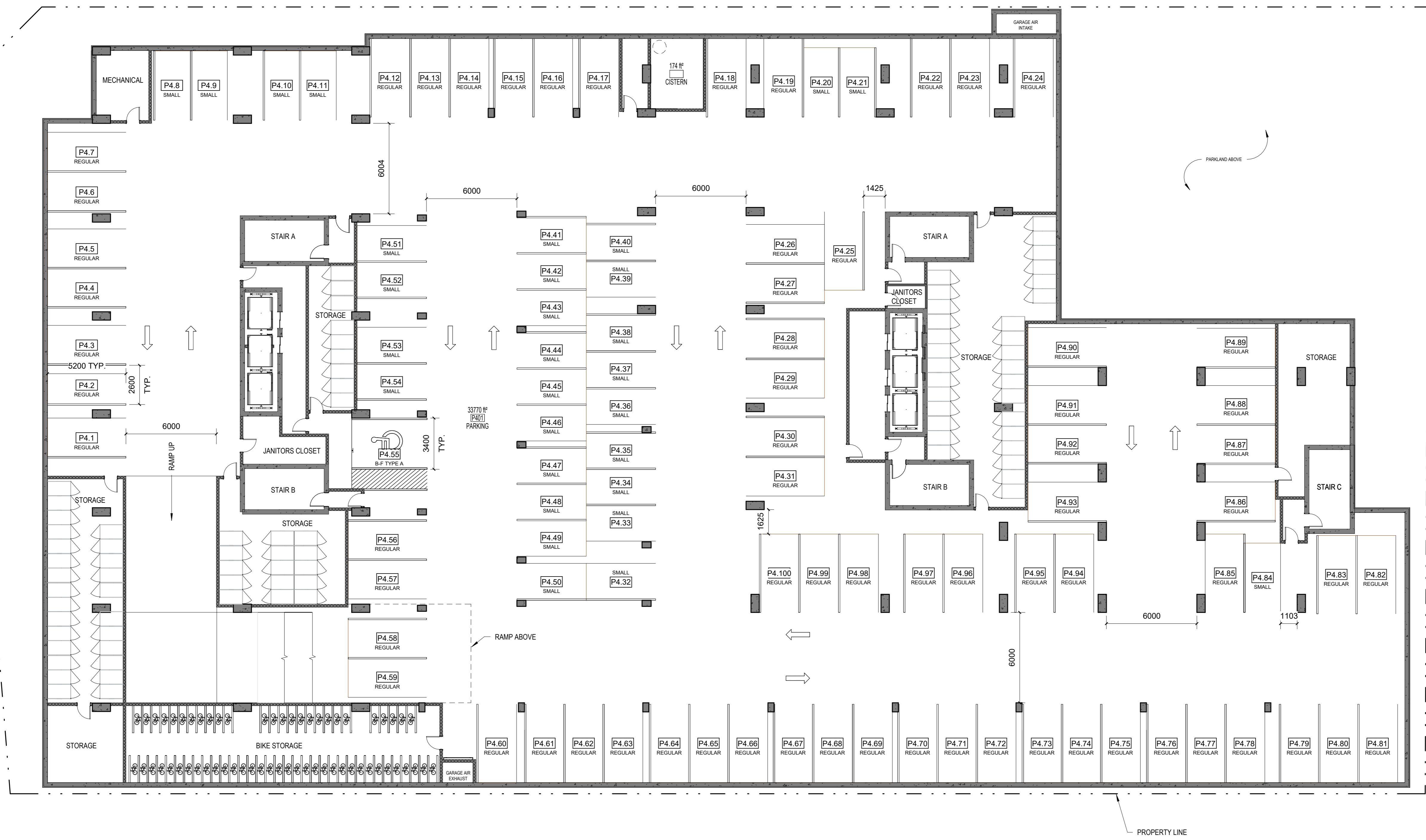
Dessiné par / Drawn by
Author
No. projet / Project number
2303

Vérifié par / Verified by
Checker
No. dessin / Drawing number
Revision / Révision

Echelle / Scale
1 : 150

Date de création du dessin / Drawing creation date
04/03/23

A.120



1 PARKING LEVEL P4
A.120
ÉCHELLE / SCALE: 1:150

P4 Parking Schedule	
ACCESSIBLE PARKING: TYPE A	1
REGULAR PARKING: 2.6m X 5.2m	69
SMALL PARKING: E 2.6m X 4.6m - SMALL CAR	30
Grand total:	100

P4 Bike Schedule	
BIKE PARKING: 1800 x 600mm - FLOOR MOUNTED	60
Grand total:	60

No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL R2

Urbaniste / Urban Planner



Ingenieur / Engineer (Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer (Civil / Civil)



Architecte paysagiste / Landscape Architect



Client / Client



Architecte / Architect

3550, Saint-Antoine O.
Montreal QC H4C 1A6
T. 514 861-6122



252 Argyle Ave
Ottawa ON K1P 1B9
T. 613 695-6122
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé, enregistré et approuvé de la signature et de l'estampille originale.
This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Notes

Note:
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et en cas d'erreur, l'architecte de toutes erreurs ou omissions.
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

ST-LAURENT DEVELOPMENT

1531 St-Laurent Blvd

PARKING PLAN P3

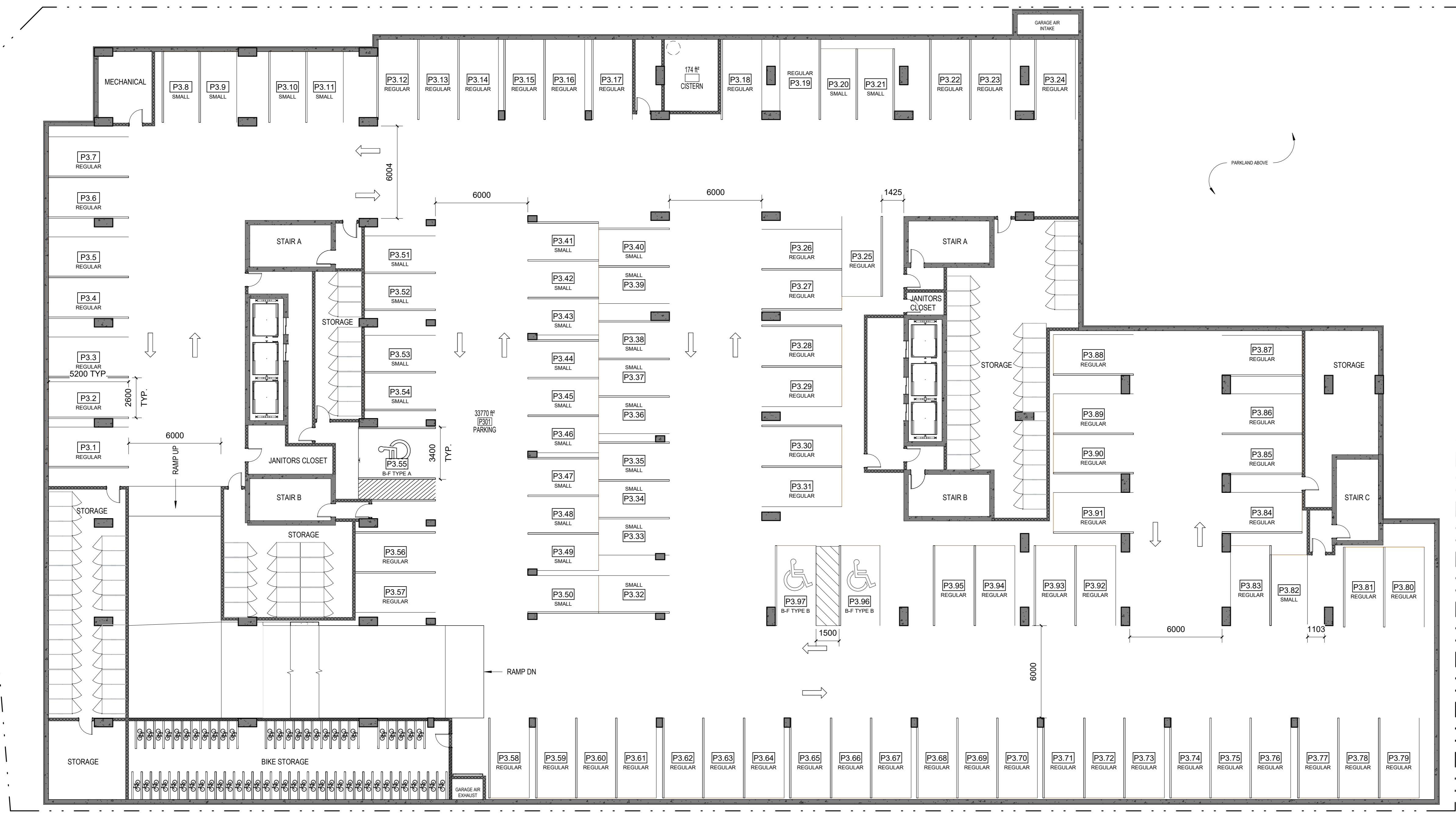
Dessiné par / Drawn by: Author
No. projet / Project number: 2303

Vérifié par / Verified by: Checker
No. dessin / Drawing number: 6
Révision / Revision: 6

Echelle / Scale: 1 : 150

Date de création du dessin / Drawing creation date: 04/03/23

A.121



1 PARKING LEVEL P3
A.121
Echelle / SCALE: 1:150

P3 Parking Schedule	
ACCESSIBLE PARKING- TYPE A	1
REGULAR PARKING: 2.6m X 5.2m	64
REGULAR PARKING: 2.6m X 5.2m B-F TYPE B	2
SMALL PARKING: E 2.6m X 4.6m - SMALL CAR	30
Grand total:	97

P3 Bike Schedule	
BIKE PARKING: 1800 x 600mm - FLOOR MOUNTED	60
Grand total:	60

No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL R2

Urbaniste / Urban Planner



Ingenieur / Engineer (Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer (Civil / Civil)



Architecte paysagiste / Landscape Architect



Client / Client



Architecte / Architect

3550, Saint-Antoine O.
Montreal QC H4C 1M9
T. 514 861-6122



252 Argyle Ave
Ottawa ON K1P 1B9
T. 613 695-6122
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ca dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé, enregistrement et l'apposition de la signature et de l'estampille originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Notes

L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et en cas d'erreur, l'architecte de toutes erreurs ou omissions.

Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

ST-LAURENT DEVELOPMENT

1531 St-Laurent Blvd

Titre / Title
PARKING PLAN P2

Dessiné par / Drawn by
KJ

No. projet / Project number
2303

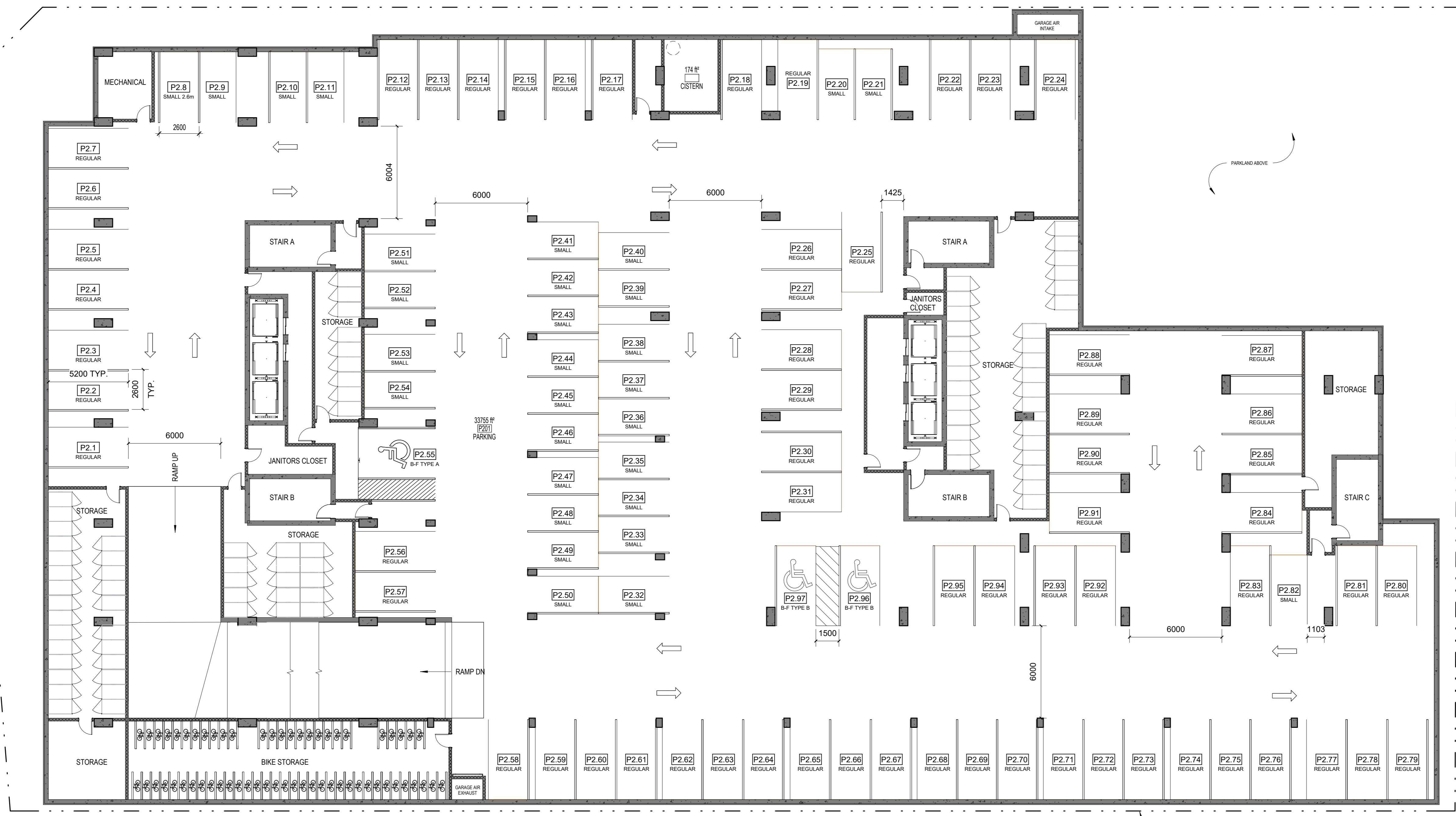
Vérifié par / Verified by
RC

No. dessin / Drawing number
Revision

Echelle / Scale
1 : 150

Date de création du dessin / Drawing creation date
10/31/23

A.122



1 PARKING LEVEL P2
A.122 ECHELLE / SCALE: 1:150

P2 Parking Schedule	
ACCESSIBLE PARKING: TYPE A	1
REGULAR PARKING: 2.6m X 5.2m	64
REGULAR PARKING: 2.6m X 5.2m BF TYPE B	2
SMALL PARKING: 2.6m X 4.6m	1
SMALL PARKING: E 2.6m X 4.6m - SMALL CAR	29
Grand total:	97

P2 Bike Schedule	
BIKE PARKING: 1800 x 600mm - FLOOR MOUNTED	60
Grand total:	60

No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL R2

Urbaniste / Urban Planner



Ingenieur / Engineer (Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer (Civil / Civil)



Architecte paysagiste / Landscape Architect



Client / Client



Architecte / Architect

3550, Saint-Antoine O.
Montreal QC H3C 1A6
T. 514 861-6122



252 Argyle Ave
Ottawa ON K1P 1B9
T. 613 695-6122
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelque intention ou usage que ce soit, sans la permission écrite et l'apposition de la signature et de l'estampille originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Notes

L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et en cas d'erreur, l'architecte de toutes erreurs ou omissions.
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

ST-LAURENT DEVELOPMENT

1531 St-Laurent Blvd

PARKING PLAN P1

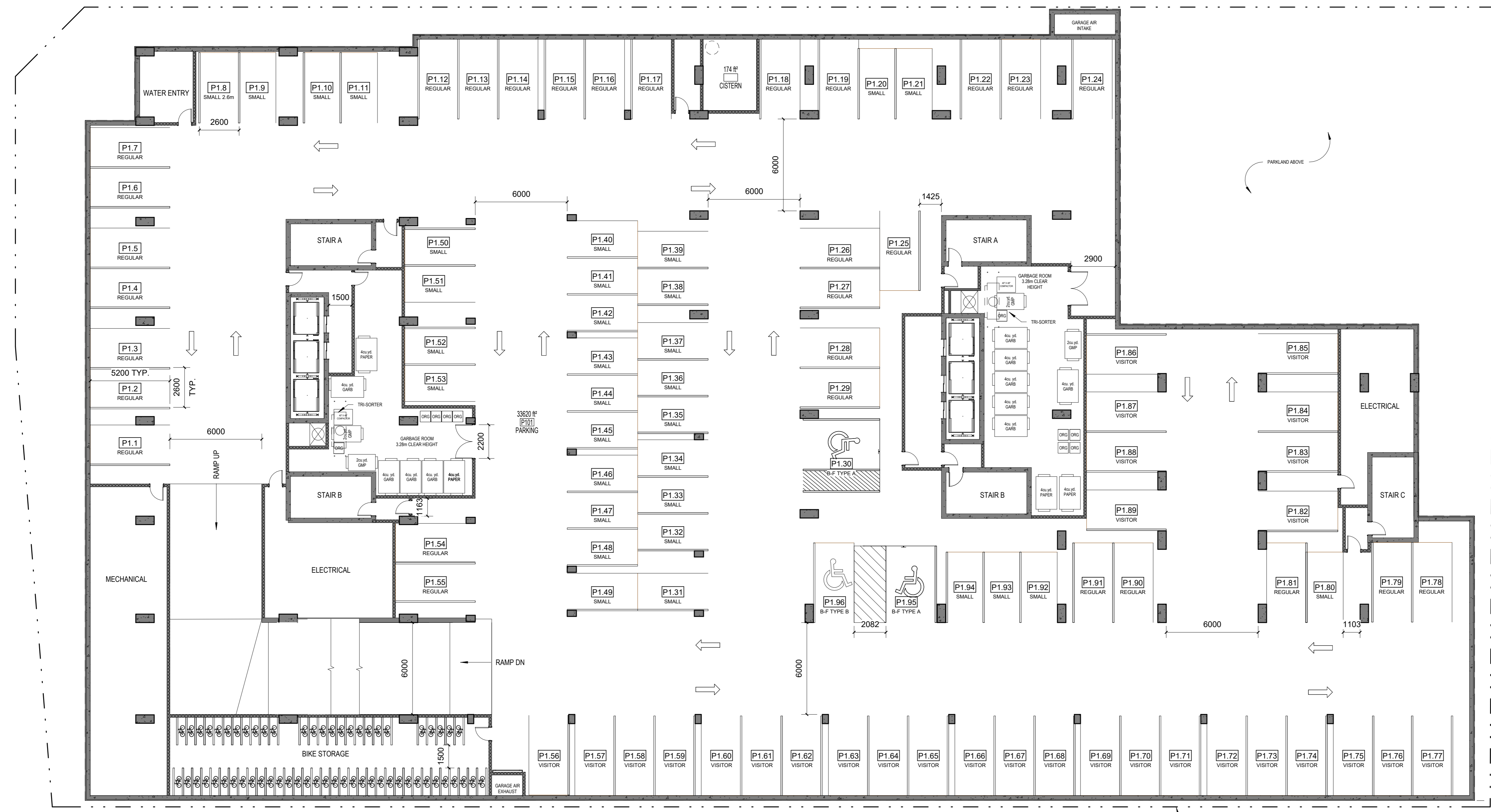
Dessiné par / Drawn by: KJ
No. projet / Project number: Z303

Vérifié par / Verified by: RC
No. dessin / Drawing number: 1
Révision / Revision: 6

Echelle / Scale: 1 : 150

Date de création du dessin / Drawing creation date: 10/31/23

A.123



1 PARKING LEVEL P1
A.123
ECHELLE / SCALE: 1:150

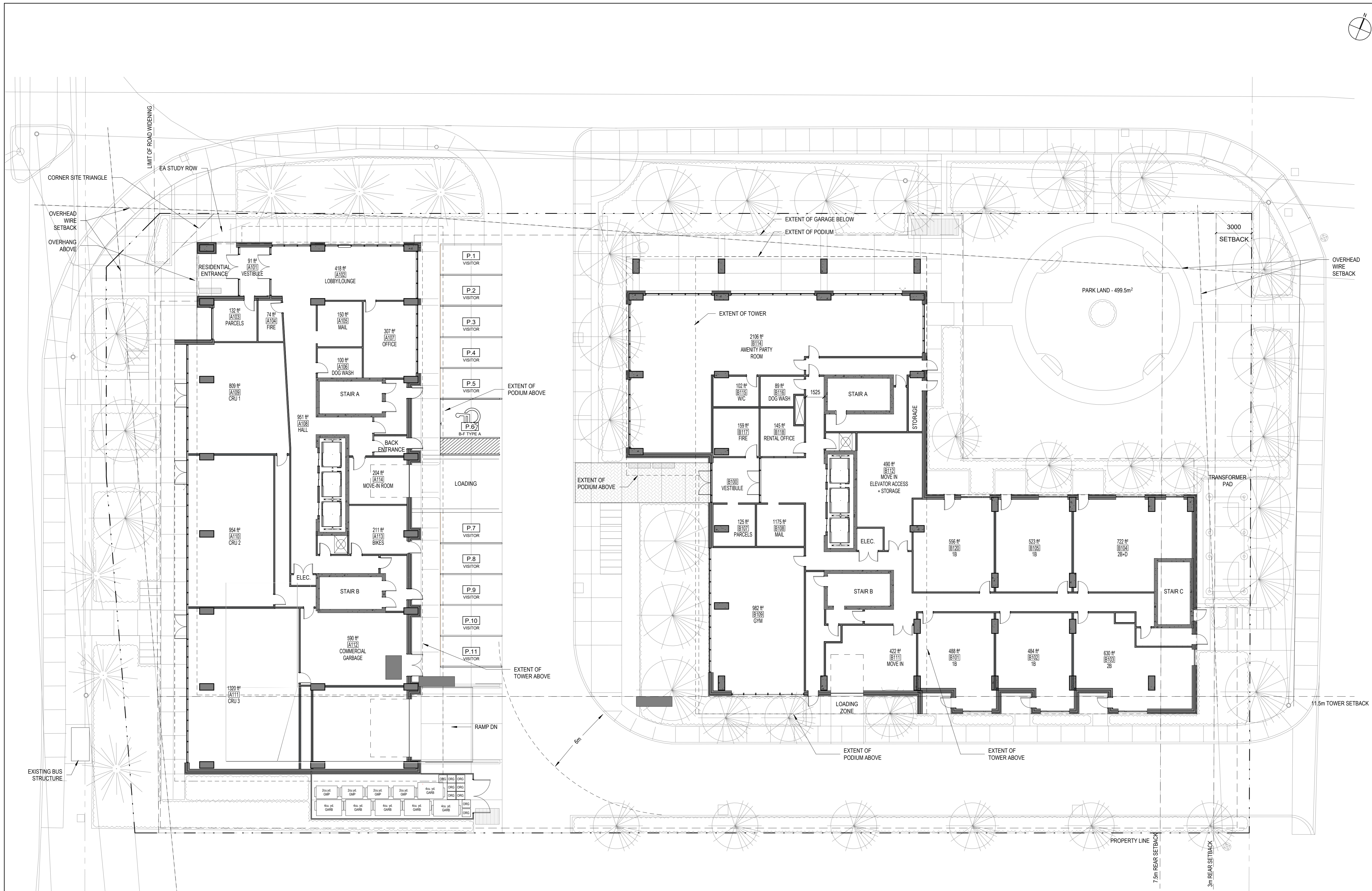
PARKING SPOTS:

- P1 = 96
- P2 = 97
- P3 = 97
- P4 = 100

TOTAL = 390

P1 Parking Schedule	
ACCESSIBLE PARKING - TYPE A	2
REGULAR PARKING: 2.6m X 5.2m	30
REGULAR PARKING: 2.6m X 5.2m BF TYPE B	1
REGULAR PARKING: 2.6m X 5.2m VISITOR	30
SMALL PARKING: E 2.6m X 4.8m - SMALL CAR	32
SMALL PARKING - E 2.6m X 4.8m - SMALL CAR w wall	1
Grand total:	96

P1 Bike Schedule	
BIKE PARKING: 1800 x 600mm - FLOOR MOUNTED	59
Grand total	59



No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL R2

Urbaniste / Urban Planner

FOTENN
Planning + Design

Ingenieur / Engineer
(Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer
(Civil / Civil)



Architecte paysagiste / Landscape Architect



Architecte / Architect

figuri

252 Argyle Ave
Ottawa ON K1P 1B9
T. 613.695-6122
www.figuri.ca

Drat / Author / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé en tout ou en partie sans l'approbation de la signature et de l'estampille originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Scéma / Seal

ONTARIO ASSOCIATION OF ARCHITECTS

ROBERTO CRUZOS
LICENCE 14021

Note:
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et en cas d'erreur, l'architecte de toutes erreurs ou omissions.

Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

ST-LAURENT DEVELOPMENT

1531 St-Laurent Blvd

Titre / Title
GROUND FLOOR PLAN

Dessiné par / Drawn by
KJ

No. projet / Project number
2303

Vérifié par / Verified by
RC

No. dessin / Drawing number
1421

Revision / Revision
6

Echelle / Scale
1 : 150

Date de création du dessin / Drawing creation date
10/31/23

1
A.124
GROUND FLOOR PLAN
Echelle / Scale: 1:150



No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL R2

Urbaniste / Urban Planner

FOTENN
Planning + Design

Ingenieur / Engineer
(Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer
(Civil / Civil)

egis

Architecte paysagiste / Landscape Architect

GJA INC.
GINO J. AVELLO | LANDSCAPE ARCHITECT
SARALOU | 819-338-1918 | GINOGJA.COM
110 DUNDAS ST. W. UNIT #11 | OTTAWA ONTARIO | K1G 0G2

Client / Client

KTS
PROPERTIES

Architecte / Architect

figuri
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé, enregistré et l'apposition de la signature et de l'estampe originale.
This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Notes / Note

ONTARIO ASSOCIATION OF ARCHITECTS
ROBERTO CRUZELOS
LICENCE 17421
Note: L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et enlever immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

ST-LAURENT DEVELOPMENT

1531 St-Laurent Blvd

Titre / Title
FLOOR PLAN - LEVEL 2

Dessiné par / Drawn by
Author

No. projet / Project number
Z303

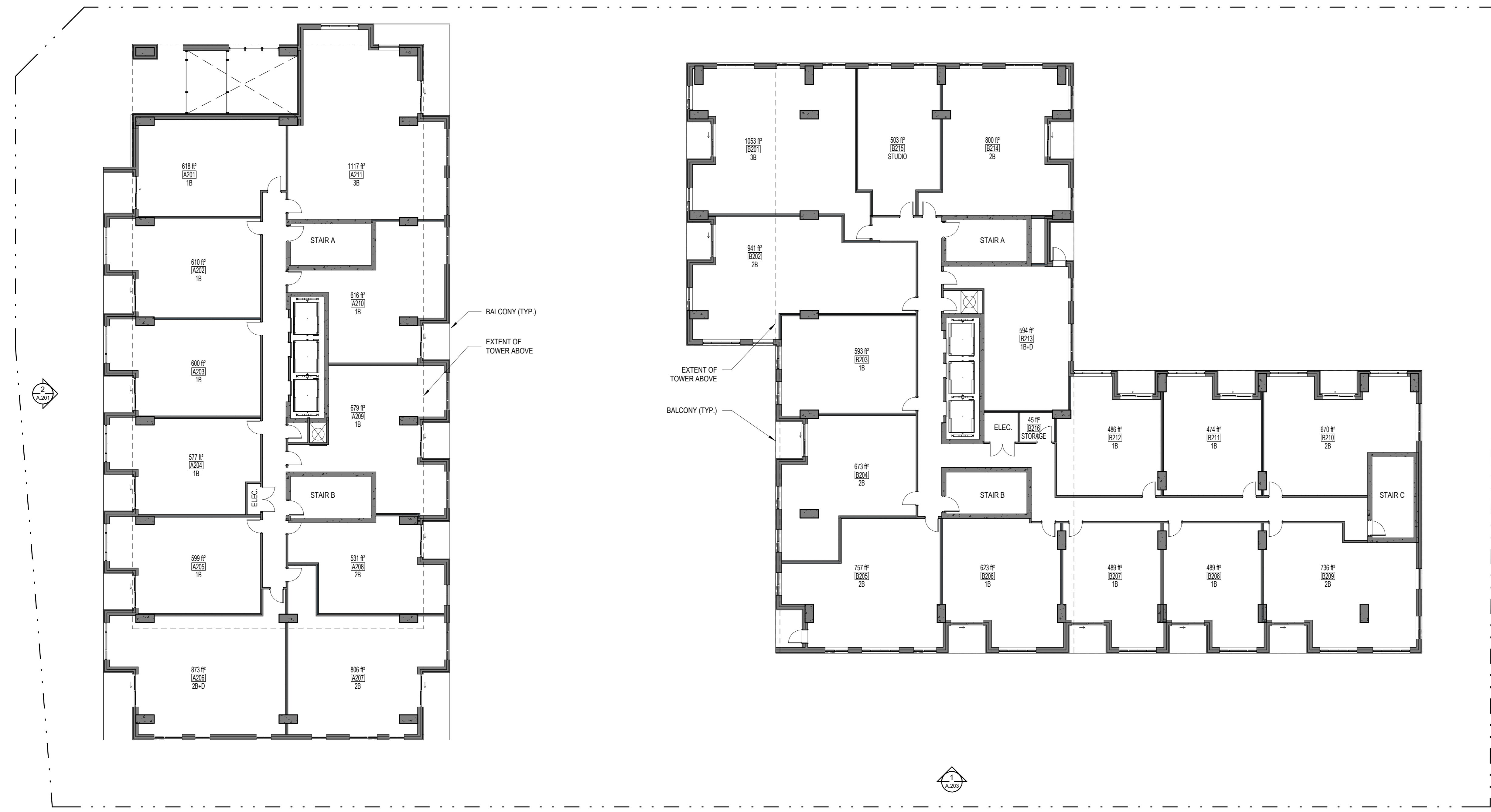
Vérifié par / Verified by
Checker

No. dessin / Drawing number
1421

Échelle / Scale
1 : 150

Date de création du dessin / Drawing creation date
04/06/23

A.125



1
A.125
FLOOR PLAN - LEVEL 2
ÉCHELLE / SCALE: 1:150



No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL R2

Urbaniste / Urban Planner

FOTENN
Planning + Design

Ingenieur / Engineer
(Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer
(Civil / Civil)

egis

Architecte paysagiste / Landscape Architect

GJA GJA INC.
GINO J. AVELLO | LANDSCAPE ARCHITECT
SARALOU 1 877-388-1118 | GINOGJA.COM
110 DUNDAS ST. W. 4TH FL. (ST. JAMES CHURCH) | M5G 1C2

Client / Client

KTS
PROPERTIES

Architecte / Architect

Collectif d'architectes

Figuri

Fig 1
3550, Saint-Antoine O.
Montreal QC H4C 1M9
T. 514-861-6122

Fig 2
252 Argyle Ave
Ottawa ON K1P 1B9
T. 613-695-6122

www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé, enregistrement et l'apposition de la signature et de l'estampille originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Scéma / Seal

Note:

L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et enlever immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

ST-LAURENT DEVELOPMENT

1531 St-Laurent Blvd

Titre / Title
FLOOR PLAN - LEVEL 5

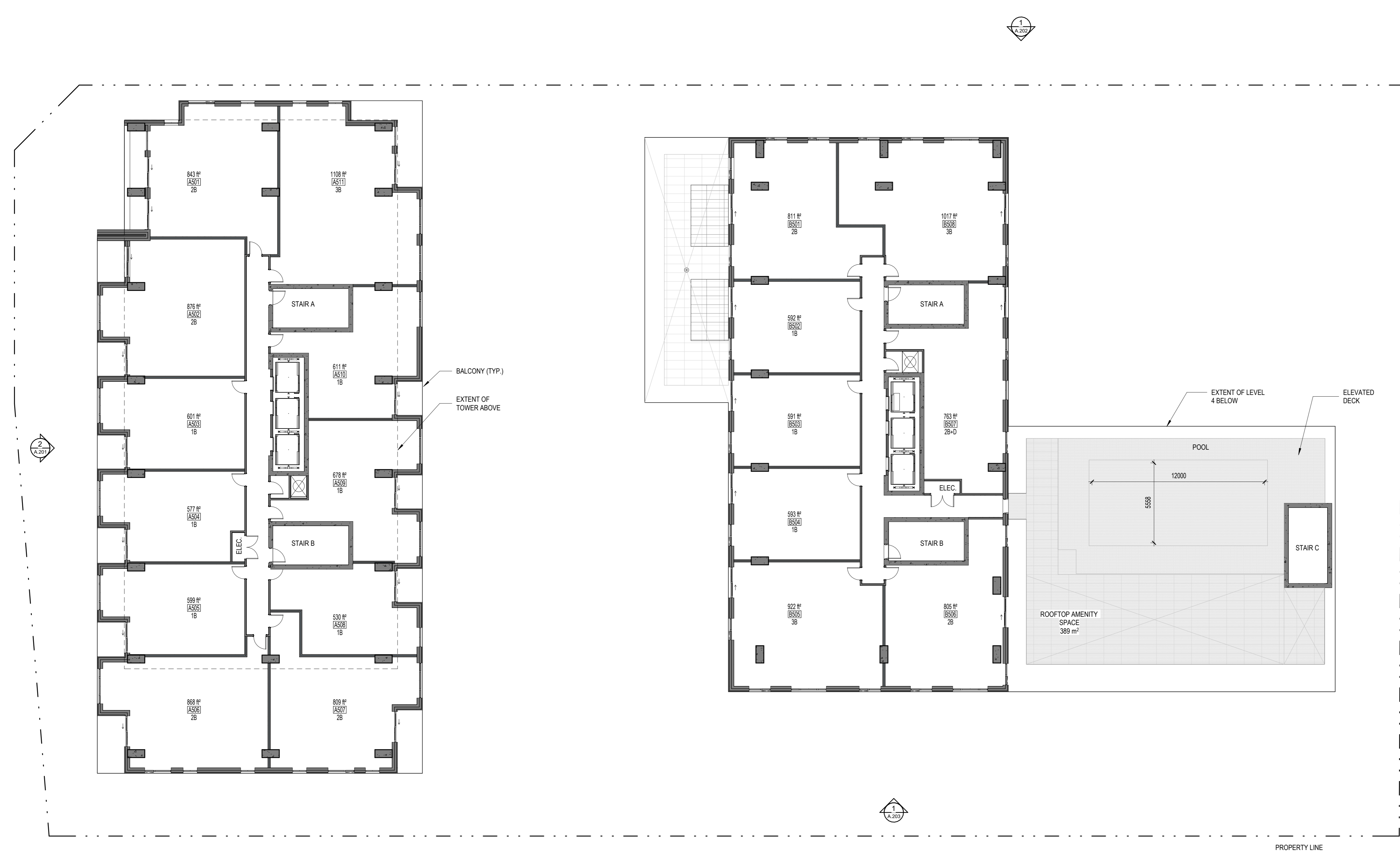
Dessiné par / Drawn by
Author
Z303

Vérifié par / Verified by
Checker

Echelle / Scale
1 : 150

Date de création du dessin / Drawing creation date
04/03/23

A.127



1
A.127
FLOOR PLAN - LEVEL 5
ÉCHELLE / SCALE: 1:150



No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL R2

Urbaniste / Urban Planner

FOTENN
Planning + Design

Ingenieur / Engineer
(Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer
(Civil / Civil)



Architecte paysagiste / Landscape Architect



Client / Client



Architecte / Architect

Collectif d'architectes

Figuri

Fig 1

3550, Saint-Antoine O.
Montreal QC H4C 1M9
T. 514 861-6122

Fig 2

252 Argyle Ave
Ottawa ON K1P 1B9
T. 613 695-6122

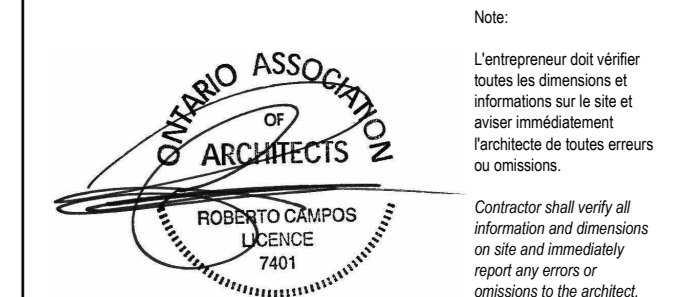
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé, enregistrement et l'apposition de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Scema / Seal



Projet / Project

ST-LAURENT DEVELOPMENT

1531 St-Laurent Blvd

Titre / Title
FLOOR PLAN - LEVEL 7

Dessiné par / Drawn by

No. projet / Project number

Author

Z303

Vérifié par / Verified by

No. dessin / Drawing number

Checker

Revision / Revision

Echelle / Scale

1 : 150

Date de création du dessin / Drawing creation date

04/03/23

A.128



1
A.128
FLOOR PLAN - LEVEL 7
ECHELLE / SCALE: 1:150

No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL R2

Urbaniste / Urban Planner



Ingenieur / Engineer
(Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer
(Civil / Civil)



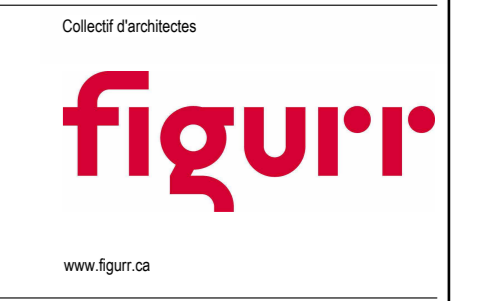
Architecte paysagiste / Landscape Architect



Client / Client



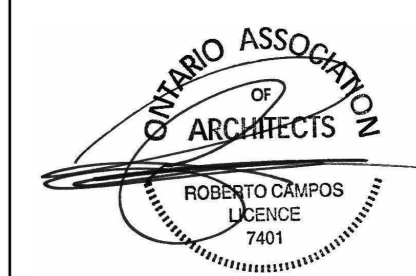
Architecte / Architect



Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé, enregistrement et l'apposition de la signature et de l'estampe originale.
This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Scéma / Seal



Note:
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et enlever immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

ST-LAURENT DEVELOPMENT

1531 St-Laurent Blvd

FLOOR PLAN - TYPICAL TOWER LEVELS 8-14

Dessiné par / Drawn by

No. projet / Project number
KJ 2303

Vérifié par / Verified by

No. dessin / Drawing number
RC

Echelle / Scale
1 : 150

Revision / Revision
6

Date de création du dessin / Drawing creation date
10/31/23

A.129



1 FLOOR PLAN - TYPICAL TOWER LEVELS 8-14
A.129 ÉCHELLE / SCALE: 1:150

Urbaniste / Urban Planner



Ingenieur / Engineer
(Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer
(Civil / Civil)



Architecte paysagiste / Landscape Architect



GJA INC.
 GINO J. AIELLO / LANDSCAPE ARCHITECT
 1000 BAY ROAD UNIT 411 (ST. LAWRENCE) / VICTORIA

Client / Client



Architecte / Architect

Collectif d'architectes

1
 3550, Saint-Antoine O.
 Montréal QC H4C 1M9
 T. 514 861-6122



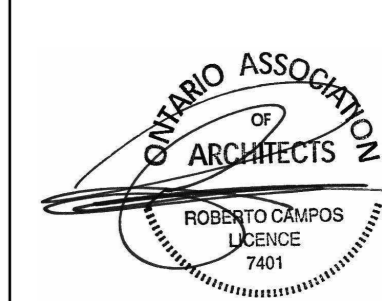
2
 252 Argyle Ave
 Ottawa ON K2P 1B9
 T. 613 695-6122
 www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé uniquement avec l'approbation de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Scelus / Seal



Note:
 L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et enlever immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.
 Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

ST-LAURENT DEVELOPMENT

1531 St-Laurent Blvd

Floor / Étage
 FLOOR PLAN - TYPICAL TOWER LEVEL 15-20

Dessiné par / Drawn by

No. projet / Project number

Author

Z303

Vérifié par / Verified by

No. dessin / Drawing number

Checker

6

Echelle / Scale

1 : 150

Date de création du dessin / Drawing creation date

07/08/25

A.130



1 FLOOR PLAN - TYPICAL TOWER LEVELS 15-20
 A.130 ECHELLE / SCALE: 1:150



No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL R2

Urbaniste / Urban Planner

FOTENN
Planning + Design

Ingenieur / Engineer
(Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer
(Civil / Civil)

egis

Architecte paysagiste / Landscape Architect

GJA GJA INC.
GINO J. AVELLO | LANDSCAPE ARCHITECT
5000, RUE 138, 138 | GINGOLIA.COM
110 DUNDAS STREET WEST #11 | OTTAWA ONTARIO K1G 0G2

Client / Client

KTS
PROPERTIES

Architecte / Architect

Collectif d'architectes

Figuri

Figuri
252 Argyle Ave
Ottawa ON K1P 1B9
T. 613.695-6122
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé uniquement avec l'approbation de la signature et de l'estampe originale.
This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Scelus / Seal

Note:
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et enlever immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

ST-LAURENT DEVELOPMENT

1531 St-Laurent Blvd

FLOOR PLAN - LEVEL 21

Dessiné par / Drawn by

No. projet / Project number

Author

Z303

Vérifié par / Verified by

No. dessin / Drawing number

Checker

Revision / Revision

Echelle / Scale

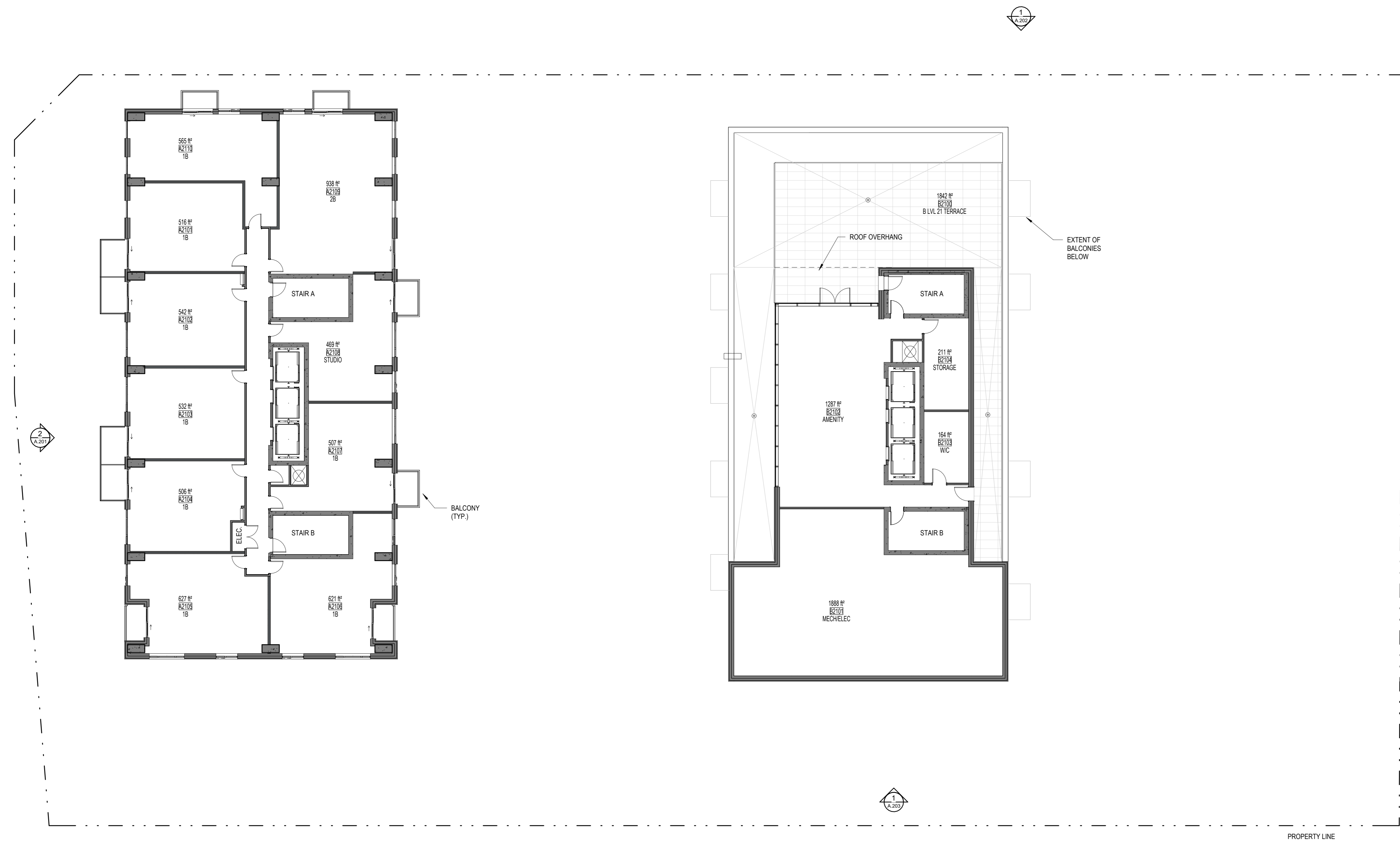
6

1 : 150

Date de création du dessin / Drawing creation date

04/03/23

A.131



1
A.131
FLOOR PLAN - LEVEL 21
ÉCHELLE / SCALE: 1:150

No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL, R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL, R2

Urbaniste / Urban Planner

FOTENN
Planning + Design

Ingenieur / Engineer
(Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer
(Civil / Civil)

egis

Architecte paysagiste / Landscape Architect

GJA GJA INC.
GINO J. AVELLO | LANDSCAPE ARCHITECT
SARALOU | 819.338.1918 | GJAGJA.COM
110 DOUGLASS ROAD UNIT #19 | OTTAWA ONTARIO | K1T 3C2

Client / Client

KTS
PROPERTIES

Architecte / Architect

Collectif d'architectes

Figuri

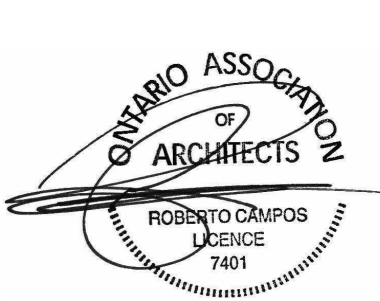
Figuri

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé uniquement avec l'approbation de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Scelus / Seal



Note:

L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et enlever immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.

Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

ST-LAURENT DEVELOPMENT

1531 St-Laurent Blvd

Titre / Title

FLOOR PLAN - LEVEL 22

Dessiné par / Drawn by

No. projet / Project number

Author

Z303

Vérifié par / Verified by

No. dessin / Drawing number

Checker

Revision / Revision

Echelle / Scale

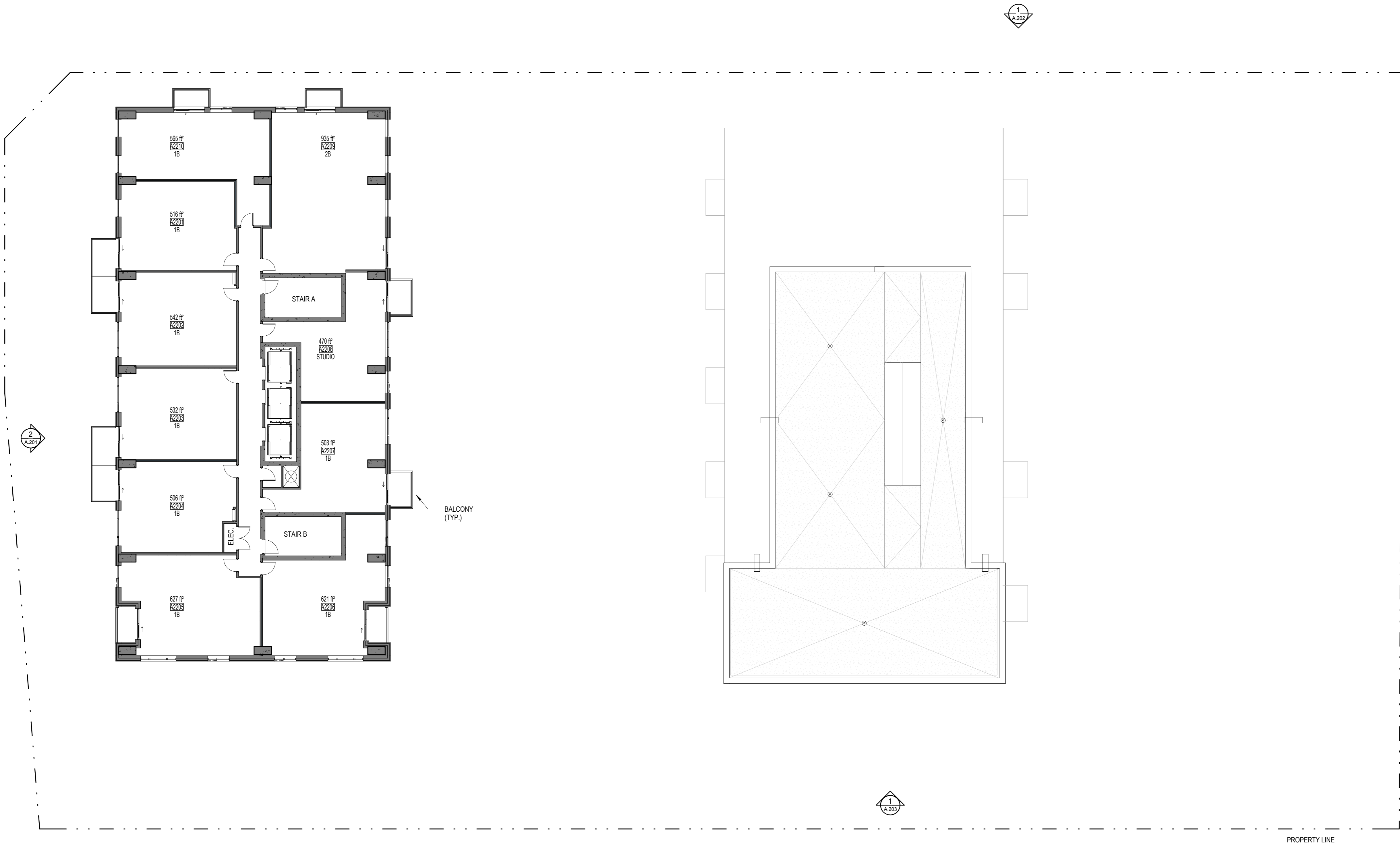
6

1 : 150

Date de création du dessin / Drawing creation date

A.132

04/03/23



1
A.132
FLOOR PLAN - LEVEL 22
ÉCHELLE / SCALE: 1:150



No.	Date	Événement / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL R2

Urbaniste / Urban Planner

FOTENN
Planning + Design

Ingenieur / Engineer
(Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer
(Civil / Civil)

egis

Architecte paysagiste / Landscape Architect

GJA **GJA INC.**
GINO J. AVIELLO | LANDSCAPE ARCHITECT
5400, RUE 118, 118, 118 | GINGO@GJA.COM
110 DUNDAS ST. W. 4TH FL. | OTTAWA ONTARIO | K1P 1G2

Client / Client

KTS
PROPERTIES

Architecte / Architect

Collectif d'architectes
figurari

Fig 1

3550, Saint-Antoine O.
Montreal QC H4C 1M9
T. 514 861-6122

Fig 2

252 Argyle Ave
Ottawa ON K1P 1B9
T. 613 695-6122

www.figurari.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé uniquement avec l'apposition de la signature et de l'estampille originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Scelus / Seal

ROBERTO CRUZOS
ARCHITECTE
14521

Note:
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et en informer immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Projet / Project

ST-LAURENT DEVELOPMENT

1531 St-Laurent Blvd

Titre / Title
ROOF PLAN - TOWER A

Dessiné par / Drawn by

No. projet / Project number

Author

Z303

Vérifié par / Verified by

No. dessin / Drawing number

Checker

Revision / Revision

Echelle / Scale

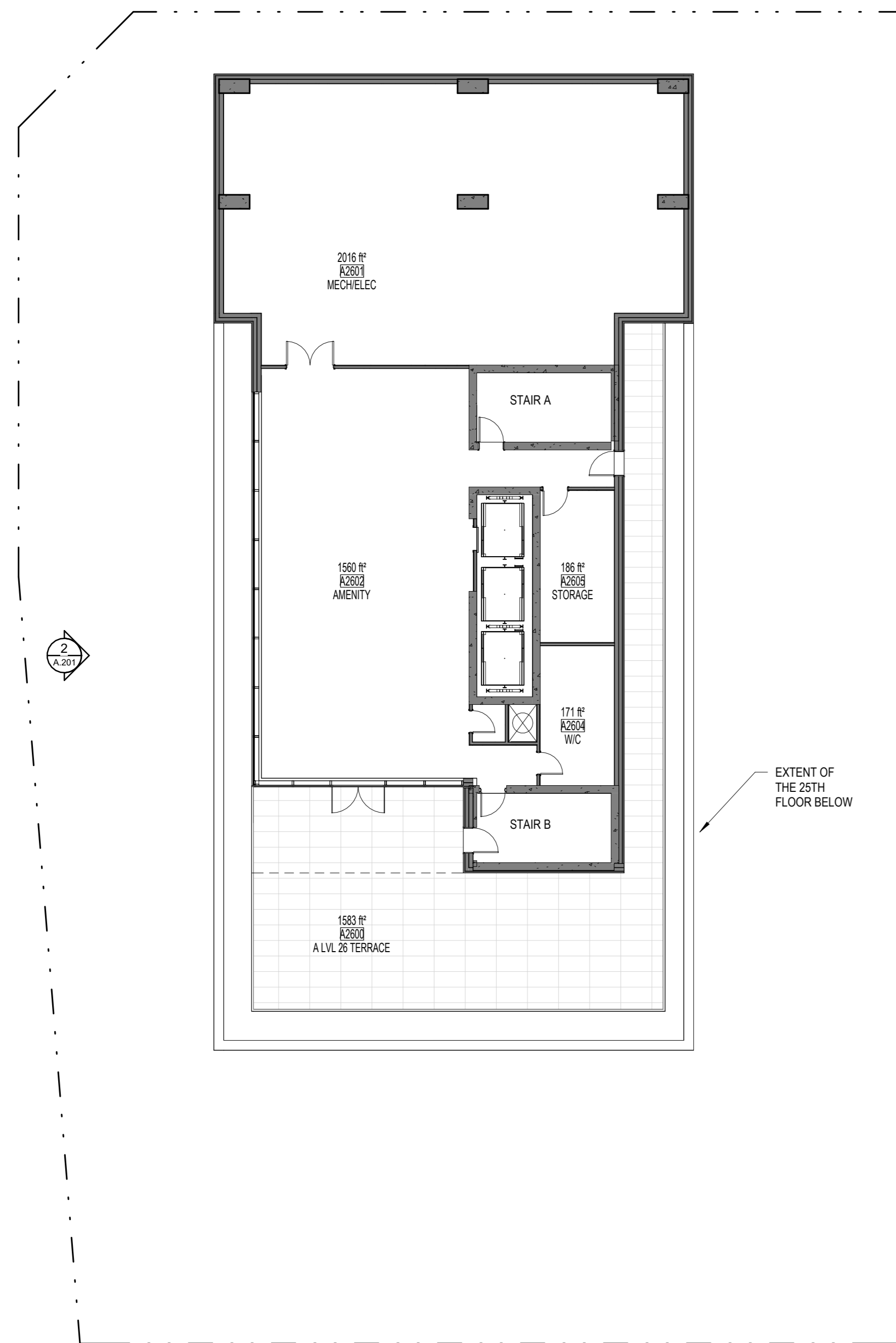
6

1 : 150

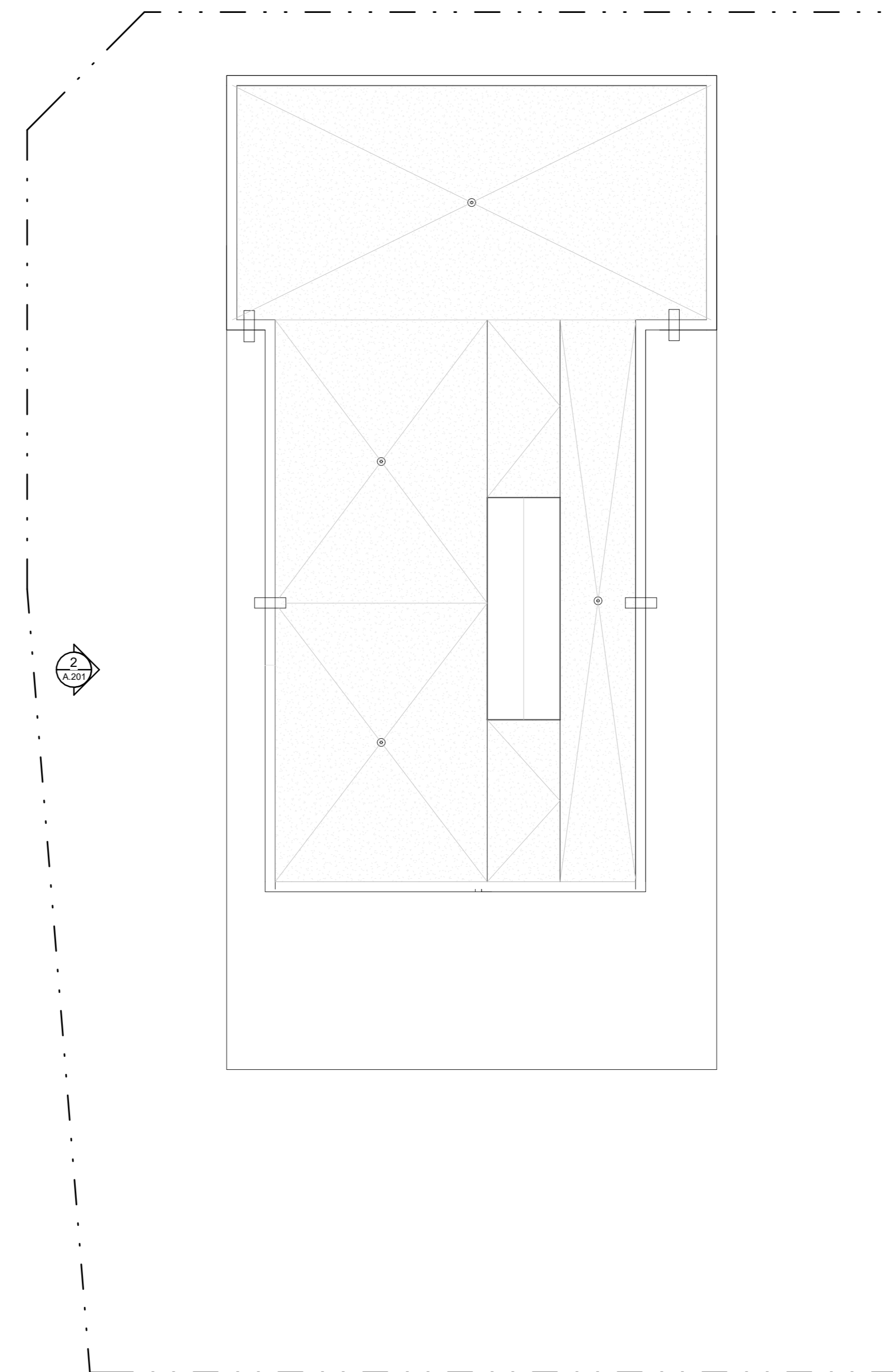
Date de création du dessin / Drawing creation date

04/03/23

A.133



1
TOWER A TERRACE
ECHELLE / SCALE: 1:150



2
TOWER A MECH ROOF
ECHELLE / SCALE: 1:150

LEGEND

- ◆ **MASONRY UNITS**
COLOUR: DARK GREY
- ◆ **CLADDING METAL PANEL**
COLOUR: DARK GREY
- ◆ **CLADDING METAL PANEL - THIN PANELS**
COLOUR: DARK GREY
- ◆ **CLADDING METAL PANEL**
COLOUR: MEDIUM GREY
- ◆ **CLADDING METAL PANEL**
COLOUR: LIGHT GREY
- ◆ **CLADDING METAL PANEL - THIN PANELS**
COLOUR: BURNT ORANGE
- ◆ **CLADDING METAL PANEL**
COLOUR: BURNT ORANGE
- ◆ **CLADDING METAL PANEL**
COLOUR: BURNT ORANGE
- ◆ **CURTAIN WALL**
- ◆ **CLADDING PANEL - VERTICAL**
COLOUR: WOOD
- ◆ **CLADDING METAL PANEL**
COLOUR: CHARCOAL

No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL_R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL_R2

Urbaniste / Urban Planner

FOTENN
Planning + Design

Ingenieur / Engineer
(Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer
(Civil / Civil)



Architecte paysagiste / Landscape Architect



GJA INC.
GINO J. AVIELLO | LANDSCAPE ARCHITECT
SUIVANT LE 1 877-388-1118 | g.j.a.v.i.e.l.l.o@ontario.ca
110 DUNDAS ST. W. 4TH FL. TORONTO, ONT. M5G 1C5

Client / Client



Architecte / Architect

figuri

figuri
252 Argyle Ave
Ottawa ON K1P 1B9
T. 613-995-6122
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé, enregistré et approuvé de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Notes / Note

Note:
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et assurer immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Project / Project

ST-LAURENT DEVELOPMENT

1531 St-Laurent Blvd

NORTH & EAST ELEVATIONS - TOWER A

Dessiné par / Drawn by

Author

No. projet / Project number
2303

Vérifié par / Verified by

Checker

No. dessin / Drawing number

Revision / Revision

Echelle / Scale

As indicated

Date de création du dessin / Drawing creation date
04/03/23

A.200



1
NORTH ELEVATION - TOWER A
ÉCHELLE / SCALE: 1:200



2
EAST ELEVATION - TOWER A
ÉCHELLE / SCALE: 1:200

LEGEND

- ◆ MASONRY UNITS
COLOUR: DARK GREY
- ◆ CLADDING METAL PANEL
COLOUR: DARK GREY
- ◆ CLADDING METAL PANEL - THIN PANELS
COLOUR: DARK GREY
- ◆ CLADDING METAL PANEL
COLOUR: MEDIUM GREY
- ◆ CLADDING METAL PANEL
COLOUR: LIGHT GREY
- ◆ CLADDING METAL PANEL - THIN PANELS
COLOUR: BURNT ORANGE
- ◆ CLADDING METAL PANEL
COLOUR: BURNT ORANGE
- ◆ CURTAIN WALL
- ◆ CLADDING PANEL - VERTICAL
COLOUR: WOOD
- ◆ CLADDING METAL PANEL
COLOUR: CHARCOAL

No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL_R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL_R2

Urbaniste / Urban Planner

FOTENN
Planning + Design

Ingenieur / Engineer
(Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer
(Civil / Civil)

egis

Architecte paysagiste / Landscape Architect

GJA GJA INC.
GINO J. AVIELLO | LANDSCAPE ARCHITECT
5000, rue 118, 1181 1181 | GINGJIA.COM
110 DUNDAS ST. W. 4TH FL. | OTTAWA, ONTARIO | K1G 1G2

Client / Client

KTS
PROPERTIES

Architecte / Architect

Collectif d'architectes
101
3550, Saint-Antoine O.
Montreal QC H4C 1M9
T. 514 981-6122

figuri

102
252 Argyle Ave
Ottawa ON K1P 1B9
T. 613 995-6122
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé, copié, imprimé ou autrement divulgué sans la permission écrite de l'auteur original.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Notes

ONTARIO ASSOCIATION OF ARCHITECTS
ROBERTO CRUZOS
LICENCE 17421
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Project / Project

ST-LAURENT DEVELOPMENT

1531 St-Laurent Blvd

Titre / Title
SOUTH & WEST ELEVATION - TOWER A

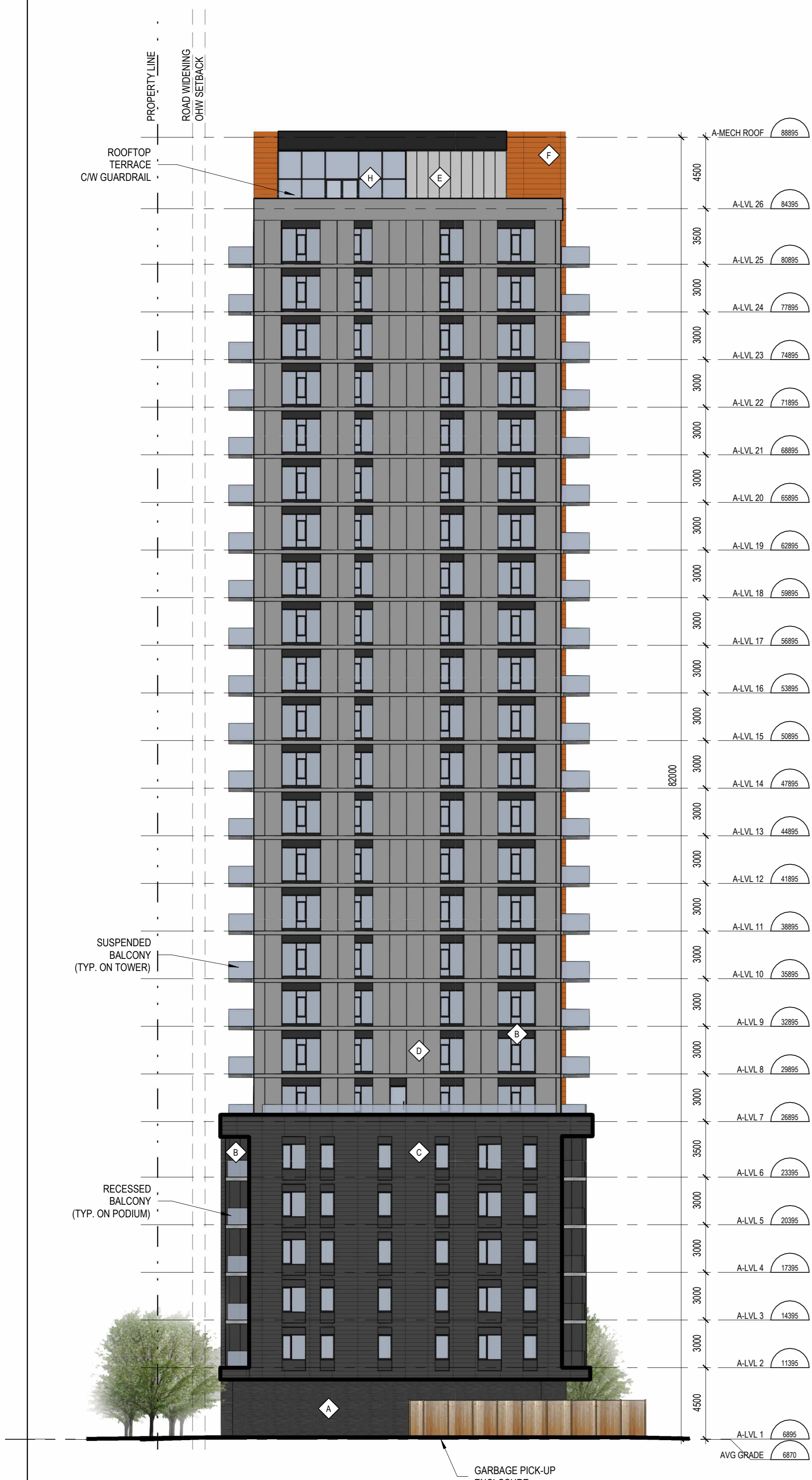
Dessiné par / Drawn by
Author
No. projet / Project number
2303

Vérifié par / Verified by
Checker
No. dessin / Drawing number
Revision / Revision
6

Echelle / Scale
As indicated

Date de création du dessin / Drawing creation date
04/03/23

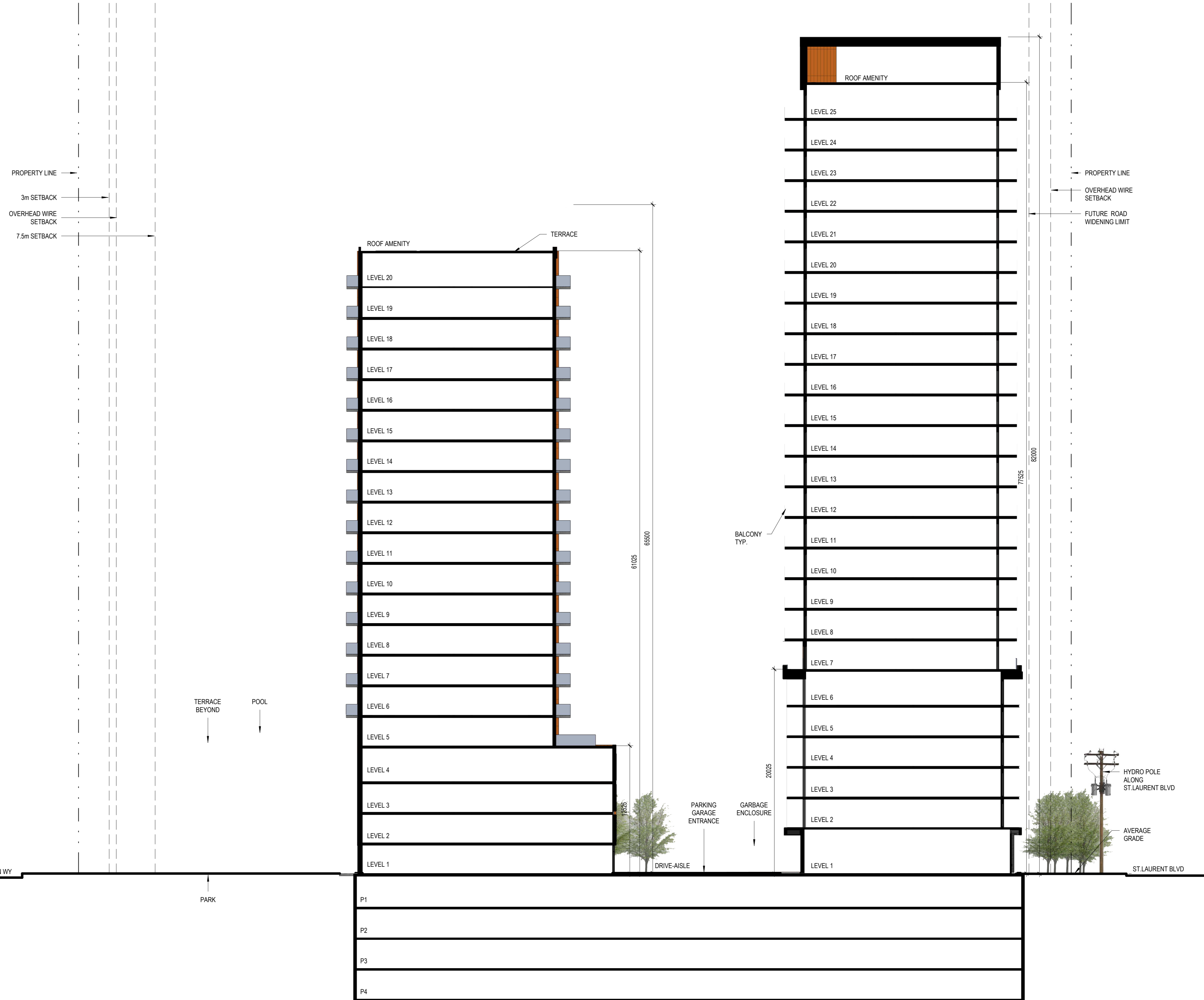
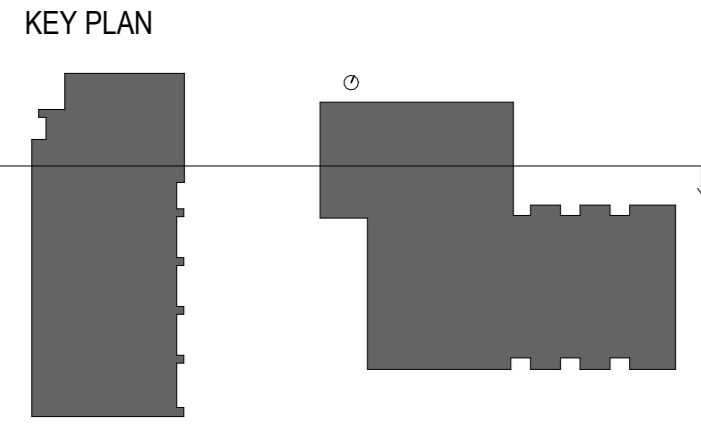
A.201



1 SOUTH ELEVATION - TOWER A
ÉCHELLE / SCALE: 1:200



2 WEST ELEVATION - TOWER A
ÉCHELLE / SCALE: 1:200



1 TOWER A & B SECTION
A.300 ECHELLE / SCALE: 1:200

No.	Date	Émis pour / Object
4	01/06/2023	SITE PLAN CONTROL
5	07/19/2024	SITE PLAN CONTROL_R1
6	11/14/2025	SITE PLAN CONTROL_R2

Urbaniste / Urban Planner

FOTENN
Planning + Design

Ingenieur / Engineer
(Structure / Structure)

Ingenieur / Engineer
(Civil / Civil)



Architecte paysagiste / Landscape Architect



Client / Client



Architecte / Architect



252 Argyle Ave
Ottawa ON K2P 1B9
T. 613.695-6122
www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé, enregistré et l'apposition de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Notes

Note:
L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et enlever immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.
Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Project / Project

ST-LAURENT DEVELOPMENT

1531 St-Laurent Blvd

SECTION

Dessiné par / Drawn by
Author

No. projet / Project number
Z303

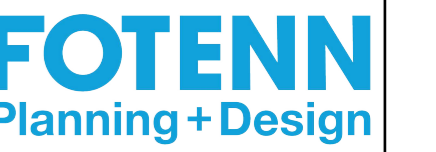
Vérifié par / Verified by
Checker

Échelle / Scale
As indicated

Date de création du dessin / Drawing creation date
04/03/23

A.300

Urbaniste / Urban Planner

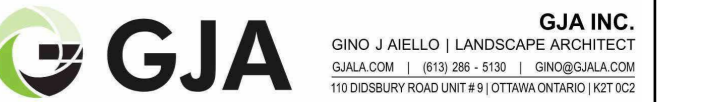


Ingénieur / Engineer
(Structure / Structure)

Ingénieur / Engineer
(Civil / Civil)



Architecte paysagiste / Landscape Architect



GJA INC.
 GINO J. AIELLO | LANDSCAPE ARCHITECT
 110 DUNDAS ST. W. 10TH FLOOR
 TORONTO, ONTARIO M5G 1C5

Client / Client



Architecte / Architect

Collectif d'architectes

1p 1
 3550, Saint-Antoine O.
 Montréal QC H4C 1M9
 T. 514 861-6122



1p 2
 252 Argyle Ave
 Ottawa ON K2P 1R9
 T. 613 695-6122

www.figuri.ca

Droit d'auteur / Copyright

Ce dessin est sujet au droit d'auteur. Il ne peut être reproduit pour quelques intentions ou usages que ce soit, il ne peut être utilisé, enregistrement et l'apposition de la signature et de l'estampe originale.

This drawing is subject to copyright. It is not to be reproduced for any purpose or by any means, and may only be used if it bears an original stamp and signature.

Notes / Note

Note:
 L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et informations sur le site et enlever immédiatement l'architecte de toutes erreurs ou omissions.
 Contractor shall verify all information and dimensions on site and immediately report any errors or omissions to the architect.

Project / Project

ST-LAURENT DEVELOPMENT

1531 St-Laurent Blvd

Titre / Title

SECTION

Dessiné par / Drawn by

No. projet / Project number

Author

Z303

Vérifié par / Verified by

No. dessin / Drawing number

Checker

Revision / Revision

Echelle / Scale

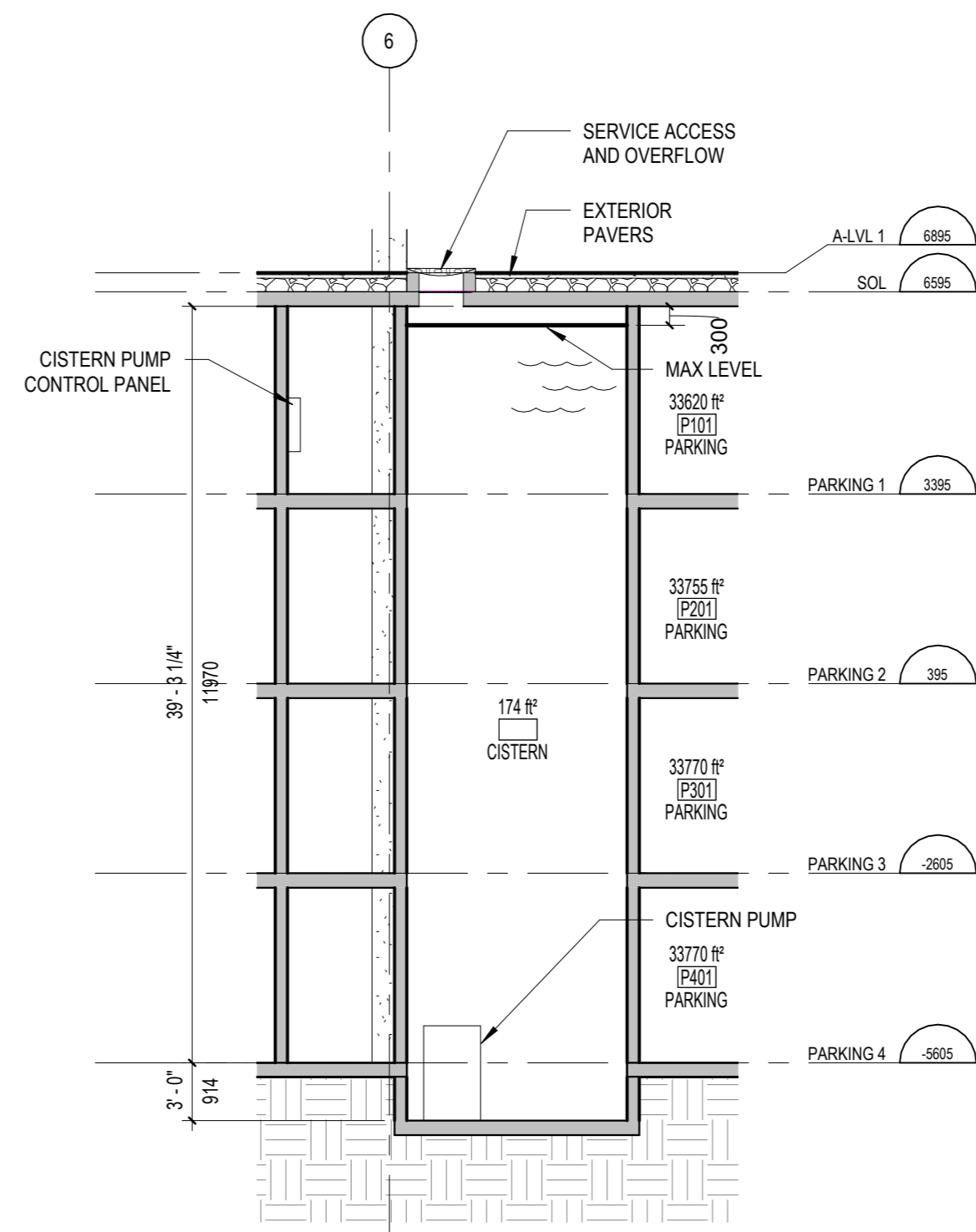
6

1 : 100

Date de création du dessin / Drawing creation date

04/03/23

A.301



1 CISTERN SECTION
 A.301 ÉCHELLE / SCALE: 1 : 100